

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 – odluka US i 34/16) i člana 32. Statuta Općine Velika Kladuša („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, br. 12/11), Općinsko vijeće Općine Velika Kladuša, na XI redovnoj sjednici održanoj dana 18.09.2025. godine, donijelo je

ODLUKU
o dopuni odluke o utvrđivanju javnog interesa
broj: 01-05-173/11 od 29.06.2011. godine

Član 1.

U Odluci o utvrđivanju javnog interesa broj: 01-05-173/11 koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Velika Kladuša, na XXXII redovnoj sjednici održanoj dana 29.06.2011. godine (Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, br. 6/11), u tački 1. na kraju teksta dodaje se nova alineja koja glasi:

- **k.č. br. 1060/2** „Kladušanica“, rijeka površine 952 m², upisana u Pl 441 i zk.ul.br. 1571 k.o. Trnovi, kao posjed i vlasništvo Miljković (Ibrahima) Derviša sa dijelom 5/14, Miljković (Ibrahima) Ibrahima sa dijelom 5/14, Miljković (Ibrahima) Rasime sa dijelom 1/7 i Miljković (Ibrahima) Senije sa dijelom 1/7.

Član. 2.

Nakon donošenja ove Odluke i njene objave u Službenom glasniku Općine Velika, korisnik eksproprijacije je obavezan, u skladu sa članom 21. i 24. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 – odluka US i 34/16), podnijeti prijedlog za eksproprijaciju, ukoliko prethodno nije sa vlasnicima sporazumno riješio pitanje stjecanja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini i naknadi za istu, u skladu sa odredbama člana 23. i 26. istog Zakona.

Član 3.

Ostale odredbe Odluke broj: 01-05-173/11 od 29.06.2011. godine ostaju nepromijenjene.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku Općine Velika Kladuša.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Velika Kladuša koju zastupa Općinsko pravobranilaštvo dana 11.09.2025. godine, putem Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Općinskom vijeću Općine Velika Kladuša, dostavilo je prijedlog za dopunu Odluke o utvrđivanju javnog interesa broj: 01-05-173/11 od 29.06.2011. godine kojim je utvrđeno da je od javnog interesa regulacija rijeke Kladušnice i Grabarske sa urbanom području grada Velike Kladuše i to regulacija Grabarske, dionica od ušća u rijeku Kladušnicu do mosta kod Gradske sportske dvorane, dužine od 561,19 m i rijeke Kladušnice, dionica od ušća u rijeku Glinu do mosta u Trnovačkoj ulici u dužini od 3.316,59 m. U prijedlogu se navodi da je prilikom utvrđivanja javnog interesa izostavljeno utvrditi javni interes za parcelu označenu kao k.č. 1060/2 „Kladušnica“, rijeka površine 952 m², upisana u Pl 441 i zk.ul.br. 1571 k.o. Trnovi, kao posjed i vlasništvo Miljković (Ibrahima) Derviša sa dijelom 5/14, Miljković (Ibrahima) Ibrahima sa dijelom 5/14, Miljković (Ibrahima) Rasime sa dijelom 1/7 i Miljković (Ibrahima) Senije sa dijelom 1/7, te da ista nije bila predmet eksproprijacije u postupku potpune eksproprijacije nekretnina u svrhu regulacije rijeke

Kladušnice, zbog čega su na toj parceli ostali neriješeni imovinsko-pravni odnosi iako se ista ulazi u sastav korita rijeke Kladušnice i po načinu korištenja se vodi kao rijeka. te nastavka realizacije projekta izgradnje kanalizacije Velike Kladuše i postrojenja za obradu gradskih otpadnih voda. U prijedlogu se navodi da Općina Velika Kladuša u narednom periodu namjerava započeti aktivnosti za nastavak realizacije Projekta izgradnje kanalizacije Velike Kladuše i postrojenja za obradu gradskih otpadnih voda, te da je u tu svrhu neophodno prethodno riješiti sve imovinsko-pravne odnose na reguliranom dijelu rijeke Kladušnice i pribaviti sve neophodne akate o građenju.

Uz prijedlog dostavljena je slijedeća dokumentacija:

- Urbanistička suglasnost broj: 03/1-23/1-16683/11 od 26.04.2011. godine,
- Posjedovni list broj 441 k.o. Trnovi,
- Zemljišnoknjižni izvadak broj 1571 k.o. Trnovi,
- Procjena tržišne vrijednosti nekretnine.

Razmatrajući prijedlog Općinskog pravobranilaštva, utvrđeno je da je Odlukom Općinskog vijeća Općine Velika Kladuša broj: 01-05-173/11 od 29.06.2011. godine utvrđeno da je od javnog interesa regulacija rijeke Kladušnice i Grabarske sa urbanom području grada Velike Kladuše i to regulacija Grabarske, dionica od ušća u rijeku Kladušnicu do mosta kod Gradske sportske dvorane, dužine od 561,19 m i rijeke Kladušnice, dionica od ušća u rijeku Glinu do mosta u Trnovačkoj ulici u dužini od 3.316,59 m i da se u tu svrhu za potrebe korisnika eksproprijacije Općina Velika Kladuša, može pristupiti potpunoj eksproprijaciji nepokretnosti označenih kao: 1861/10, 1894/5, 1885/2, 1884/2, 1883/2, 1861/9, 1882/2, 1861/8, 1878/2, 1878/3, 1877/2, 1879/2, 1874/3, 44/2, 46/2, 135/2, 138/2, 171/9, 171/10, 171/11, 171/12, 171/13, 171/14, 171/15, 171/16, 167/3, 172/2, 178/7, 178/2, 677/2, 678/2, 682/2, 686/2, 687/2, 688/5, 688/4, 47/2, 48/2, 689/2, 690/2, 685/3 sve k.o. Velika Kladuša, te k.č. 1055/8, 1055/6, 1055/10, 1018/11, 1018/10, 53/2, 52/2, 977/5, 980/2, 993/5, 990/3, 984/5, 984/2, 993/1, 996/3, 996/4, 995/3, 995/4, 997/2, 997/3, 998/5, 998/4, 999/1, 1001, 1002/5, 1103/2, 1008/2, 1012/2, 1012/3, 1004/2, 1010/2, 1011/2, 1009/2, 974/2 sve k.o. Trnovi.

Za potrebe utvrđivanja javnog interesa pribavljena je urbanistička suglasnost broj: 03/1-23/1-16683/11 od 26.04.2011. godine, podaci o nekretninama za koje se utvrđuje javni interes (posjedovni listovi i zemljišnoknjižni izvadci), elaborat katastarske obrade trase i glavni projekat regulacije Kladušnice i pritoka Grabarske i Kvrkulje na urbanom području grada Velike Kladuše.

Nakon proglašenja javnog interesa vršen je postupak potpune eksproprijacije nekretnina koje ulaze u sastav rijeke Kladušnice, radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, a u svrhu pribavljanja građevinske dozvole, odnosno legalizacije izvedenih radova na regulaciji rijeke Kladušnice i Grabarske. Postupak eksproprijacije okončan je 2012. godine.

Međutim, u tadašnjem postupku utvrđivanja javnog interesa izostavljeno je utvrditi javni interes za parcelu označenu kao k.č. 1060/2 „Kladušnica“ rijeka površine 952 m² k.o. Trnovi, jer ista nije bila obuhvaćena geodetskim elaboratom eksproprijacije, iako je za predmetnu parcelu dana urbanistička suglasnost broj: 03/1-23/1-16683/11 od 26.04.2011. godine i obuhvaćena je projektnom dokumentacijom. Zbog navedenog parcela označena kao k.č. 1060/2 k.o. Trnovi nije bila predmet postupka eksproprijacije i ista je ostala posjed i vlasništvo fizičkih lica, iako je na terenu predmetna parcela u sastavu reguliranog korita rijeke Kladušnice.

Razmatrajući prijedlog i dostavljene priloge, utvrđeno je da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnesen u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16).

Odredbama člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekata ili izvođenje

radova na području općine, donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Budući da Općina Velika Kladuša u narednom periodu namjerava započeti aktivnosti za nastavak realizacije Projekta izgradnje kanalizacije Velike Kladuše i postrojenja za obradu gradskih otpadnih voda, neophodno je prethodno riješiti sve imovinsko-pravne odnose na reguliranom dijelu rijeke Kladušnice u svrhu pribavljanja akata o građenju.

Stoga Općinski načelnik podneseni prijedlog smatra opravdanim te je predložio Općinskom vijeću Općine Velika Kladuša donošenje odluke o usvajanju istog.

Na temelju svega navedenog odlučeno je kao u dispozitivu odluke, a primjenom odredbe člana 14. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke, shodno članu 222. stav 5. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99) ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću, u roku od 30 dana od dana njenog dostavljanja.

OPĆINA VELIKA KLADUŠA
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-04-417/25

Velika Kladuša, 18.09.2025. godine

